

K prodeji, pozemky - zahrada, 956 m2

Cena za nemovitost:

1 700 000 K

íslo inzerátu (ID): 4296813 Datum vydání: 14.12.2024

Lokalita:
Karviná

Hledáte možnost vlastní zahrádky, chatky, ohníku, grilu, zelení, prostor kam vypustíte děti, super i pro pěstování kousek od sídliště ale už prakticky mimo město? Parádní prostor 956 m2, ideální tvarově tvarově přibližně 30 x 30 m2. Dostupnost z Havířova v minutách autem, MHD, na kole, ze Šumbarku čtvrť hodinka pěšky. Na pozemku stojí dvě stavby nezapsané v katastru nemovitostí: Hlavní chatka s kuchyní a zastřešenou terasou celkem přibližně 6x3m, vedlejší stavba rozdělená na úložný prostor a prostor pro pěstování celkem přibližně 3x4 m, plus starší plechový kontejner, který slouží k ukládání věcí. Dvě stavby ve výborném stavu včetně střešních péř je vidět. Připojka elektřiny. Vodovod je řešen podružnými vodometry (dvě připojky na pozemku) jako zdroj pitné v sezóně (funkční cca duben - říjen). Dvě suchá WC, ze kterých je odpad sveden do jímky. Dvě velké vjezdové brány pro auto + malá branka. Vzhledem k uvedenému faktu "téměř všechno dvakrát" v těchto dvou nezávislých vstupech je možno zvážit rozdělení pozemku na dvě zahrady po cca 460 m2.

Jedná se o zahrádku se vším co k ní patří - květiny, záhony, malý skleník, zpevněné chodníky, jehličnany i ovocné stromky, zastřešená malá terasa před chatkou, zpevněné/vyrovnané místo na sezónní bazén, houpačka, požární strom, který hlídá klima v létě (velká třešeň), mnoho úložných prostorů a tak dále. Některé fotografie zahrádky najdete na konci galerie.

Pozemek je ve velmi mírném sklonu, v podstatě rovina. Oploteno ze všech stran. Udržováno, samozřejmě platí, že když mám zahradu, pořídám s tím, že se o ni starám - a to zde funguje výborně. Super umístění z pohledu dostupnosti z Havířova - viz mapa. Zaujalo? V klidu mi zavolejte, doplníme informace, sejdem se na prohlídce. Těším se na vás.

ID inzerátu ESO:	4296813
Inzerát aktualizován:	14.12.2024
Inzerát vydán:	02.12.2024
ID zakázky v RK:	403394
Plocha:	956 m2
Plocha pozemku:	956 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Ondřej Žalský

Tel:

+420777096350

Email:

ondrej.zalsky@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháňova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz