

## K prodeji, pozemky - zahrada

íslo inzerátu (ID): 4272535 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**3 790 000 K**Lokalita:  
**Kladno**

Chcete-li zažít oázu klidu a p i tom v blízkosti centra Kladna, tak práv pro Vás je ur ena tato jedine ná nabídka. Nabízíme Vám k prodeji zd nou, zateplenou chatu, s plastovými okny, kterou je možné využít k celoro nímu bydlení, na vlastním pozemku o vým e 895 m2. Chata má dispozici 2+1 o užitné ploše 28 m2, dle územního plánu je možné ji zv tšit až na 60 m2 zastav né plochy s možností patra (výškové omezení je 5 m). Nemovitost je napojena na vrtanou studnu, v koupeln je sprchový kout a umyvadlo. Teplá voda je oh ívána elektrickým bojlerem. K dispozici je samostatné WC se splachovacím záchodem a teplá i studená voda v kuchyni. V obývacím pokoji jsou kamna na tuhá paliva. Devizou nemovitosti je veliká zahrada s bohatou zelení, která poskytuje v parných m sících stín pro Váš klidný odpo inek pod d ev nou pergolou nacházející se vedle chaty. Parkování min. dvou voz je možné p ímo na pozemku. Nemovitost je možné financovat hypotékou, kterou pro Vás rádi vy ídíme.

ID inzerátu ESO:	4272535
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
Inzerát vydán:	26.08.2024
ID zakázky v RK:	900883052
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	895 m2
Kód zakázky:	883052



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Valeš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**