

## K prodeji, pozemky - zahrada

íslo inzerátu (ID): 4295772 Datum vydání: 14.12.2024

Cena za nemovitost:

**4 500 000 K**

Lokalita:

### Praha-východ

Investi n zajímavý pozemek na hranici zastavitelného území v P ezleticích.

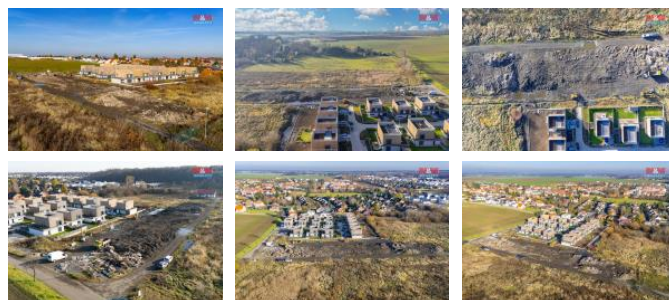
Obec P ezletice se nachází v t sném sousedství tvrti Praha 9 - Vlna , na kraji úrodné polabské nížiny. Jejím územím protéká Ct nický potok.

Prodáváný pozemek navazuje na aktuální developerský projekt "zelených" rodinných dom a na jeho hranici jsou p ipraveny inženýrské sít - vodovod, kanalizace a elekt ina. Kolem 22 m širokého pozemku vede ze dvou stran obecní komunikace.

P i zm n územního plánu pro možnost výstavby by jeho stávající hodnota vzrostla n kolikanásobn .

Využijte této investi ní p íležitosti pro realizaci vlastních sn !

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4295772             |
| Inzerát aktualizován: | 14.12.2024          |
| Inzerát vydán:        | 27.11.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 900892629           |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 3353 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 892629              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ond ej Bat k**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**