

## K prodeji, pozemky - zem d lská p da, 11836 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4182877 Datum vydání: 20.11.2024

Lokalita:  
**Praha-západ**

Spole nost ECON REAL s.r.o. si Vám dovoluje nabídnout prodej zem d lského pozemku o vým e 11.836 m<sup>2</sup>, který, v podob cca 27 m pásu, navazuje na asfaltovou komunikaci spojující od T ebonické ulice Chráš any u Prahy a Jino any. Pozemek p ímo sousedí s touto komunikací a má do budoucna potenciál zm ny využití v rámci zm ny územního plánu. Vlevo od pozemku se nachází skladový areál, vpravo, p es komunikaci, se nachází fotovoltaika a sídlo stavební spole nosti. Sm rem na Jino any je též ást pr myslové zóny. P es pozemek vede kolmo elektrické vedení 110 KV. Na pat pozemku vede vodojem Jino any. Pozemek je aktuáln pachtovaný. Jedná se spíše o investi ní nákup s potenciálem zhodnocení v budoucnosti p í rozší ení pr myslové zóny na jižní stranu Chráš an í spekulativní nákup pozemku pod budoucí rozší enou komunikací.

ID inzerátu ESO:	4182877
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	10.09.2023
ID zakázky v RK:	0598
Plocha:	11836 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	11836 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Dana Huncovská**

Tel:

**607990651**

Email:

**[huncovska@econreal.cz](mailto:huncovska@econreal.cz)**

**ECON REAL s.r.o.**

Tel:

**607990651**

Adresa:

**Lužná 591/4, 16000 Praha  
6**

Web:

**[www.econreal.cz](http://www.econreal.cz)**