

## K prodeji, pozemky - zemědělská plocha, 4547 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**590 000 K**

Číslo inzerátu (ID): 4241428 Datum vydání: 22.12.2024

Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 4547 m<sup>2</sup> vedený katastrem nemovitosti jako orná plocha v bezprostřední blízkosti Přírodní památky Chomoutovského jezera v městské části Olomouc - Chomoutov. Pozemek patří do CHKO Litovelského Pomoraví a nachází se v chráněné krajinné oblasti II. - IV. zóny, pásma vodního zdroje 2. stupně, přírodní oblasti, přírodní rezervace - přírodní památky. Hlavní využití pozemku je dle platného územního plánu „plochy zemědělské“, například pole, zahrady, vinice, chmelnice, sady, školky dřevin, nebo dále s možností trvalé vegetace například sady, porosty rychle rostoucích dřevin, pastviny a pozemky pro chov zvířat s dohledným ohrazením (tzn. bez trvalých staveb) a jiné, nebo části jako plochy vodní a vodohospodářské, například náhon pro zadržování vody v krajině, například rybník. Pozemek je vhodný pro milovníky přírody, kteří rádi tráví čas v přírodě, mají rádi klid a rybaření, ale také pro výletníky poznávající krásu daného okolí například poznávání Naučnické stezky Na křídlech ptáka. K pozemku vede a je v jeho blízkosti stávající asfaltová obecní veřejná komunikace, viz fotodokumentace v inzerci. Dopravit se můžete k pozemku můžete autem i na kole, ale také autobusem linky č. 20 MHD cca 550 m od zastávky. Pro více informací a konzultaci možného využití volejte nebo pište makléři nabídky.

ID inzerátu ESO:	4241428
Inzerát aktualizován:	22.12.2024
Inzerát vydán:	28.04.2024
ID zakázky v RK:	387887
Plocha:	4547 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4547 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Karel Fiala**

Tel:

**+420732715311**

Email:

**karel.fiala@re-max.cz**

**RE/MAX MONARCHA**

Tel:

**+420 777 235 428**

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,  
779 00 Olomouc**

Web:

**[www.re-max.cz/monarcha](http://www.re-max.cz/monarcha)**