

K prodeji, pozemky - zemědělská plocha, 67561 m²

Cena za nemovitost:

2 590 000 K

číslo inzerátu (ID): 4211249 Datum vydání: 12.03.2025

Lokalita:

Litomyšl

Nabízíme Vám k prodeji ornou plochu skládající se ze 4 pozemků ve výlučném vlastnictví (nikoli podíly), které se nacházejí v úrodné oblasti Litomyšlska nedaleko obce Soběnice, která je částí obce Libušice. Celková výměra pozemků činí 67.561 m².

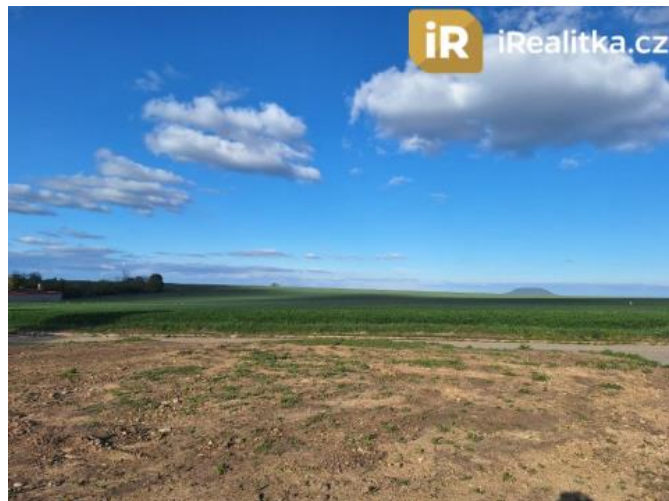
U pozemků je zajištěn dlouhodobý pronájem u spolehlivého vlastníka (ZD Libušice) na cca 20 let se zajímavým výnosem, který v etn dan činí cca 35.800,- Kč. Pacht je navázán na úřední cenu pachtu, při jejím vzestupu se tedy automaticky zvyšuje.

Při zvýšení dan z nemovitosti se o tuto částku zvyšuje pacht a nájemné se tak nesnižuje. Jedná se o investici i do orné plochy bez ostatních ploch nebo trvalých travních porostů.

Právní servis včetně úschovy u advokáta v ceně.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. číslo zakázky: 10593

ID inzerátu ESO:	4211249
Inzerát aktualizován:	12.03.2025
Inzerát vydán:	04.01.2024
ID zakázky v RK:	10593
Plocha:	67561 m ²
Plocha pozemku:	67561 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Jiříček

Tel:

+420605404404

Email:

info@irealitka.cz

iRealitka.cz

Tel:

+420 605 115 700

Adresa:

ajkovského 916, 50009

Hradec Králové

Web:

www.irealitka.cz/