

K prodeji, Komerční prostory

Číslo inzerátu (ID): 4107316 Datum vydání: 25.03.2024

Cena za nemovitost:

3 690 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji bytový dům na adrese Českolipská 406, Benešov nad Ploučnicí o výměře 198 m².

V domě se nacházejí 3 bytové jednotky o dispozici 3+1. Všechny byty jsou pronajaty platícími nájemníky s výnosem 263.400 Kč/rok.

Byt po rekonstrukci v přízemí: 74,4 m² sklep 10,80 m²
 Byt po rekonstrukci v 1. patře: 74,01 m² sklep 14,49 m²
 Byt v původním stavu ve 2. patře: 84,19 m² sklep 11,64 m²

V tuto chvíli rozdělujeme bytový dům na jednotlivé jednotky, které je možno prodat samostatně.

V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost - obchody, škola, školka, koupaliště, restaurace, autobusová zastávka, vlakové nádraží atd.

Zájemcům můžeme zajistit hypotéku.

ID inzerátu ESO:	4107316
Inzerát vydán:	29.12.2022
Inzerát aktualizován:	25.03.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	330 m ²
Podlahová plocha:	237 m ²
Plocha pozemku:	198 m ²
Plocha zahrady:	78 m ²
Zastavěná plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Bellada

Tel:

+420 723364824

Email:

jaroslav.bellada@smartko.cz

ECOBBE Group s.r.o.

Tel:

723364824

Adresa:

Poděbradská 88/55, 19800
Praha - Hloubětín

Web: