

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

**1 590 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4181766 Datum vydání: 26.06.2024

Lokalita:  
**Znojmo**

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji zd nou chatku umíst nou uprost ed pozemku, má dv patra. Spodní patro vytáp né kamny m že sloužit jako kuchy ka a spole enská místnost a horní patro se dá využít ke spaní. P ed chatkou je posezení a ohništ s udrínou. Dále se na pozemku nachází skleník, p íst ešek na ná adí, bývalý v elín a podzemní sklípek. K chat náleží i mírn svažité udržovaný pozemek o celkové vým e 1647 m2. Uli ní ší e parcely je 34 m, délka 62 m. Na pozemek je p ivedena elekt ina 220V i 380V, p ípojka vody je sdílena se sousedy p es podružný vodom r. P t metr od vstupu na pozemek vede asfaltová p íjezdová cesta. Pozemek o celkové ploše 1647 m2 je osázena více než dvaceti vzrostlými plodícími stromy, p evážn meru ky, švestky, mandlon , t ešn , fíkovníky, jablon , broskvon , o ešáky, ale i nektarinky a moruše. Z ke jsou zde zastoupeny rybízy, angrešty, ostružiny a rakytník. Mezi bylinkami najdeme šalv je, oregano, majoránku i levanduli. Zhruba 360m2 je osázeno vinicí.

Dle stavebního ú adu, je možnost výstavby do 35m2.

Koupi nemovitosti lze financovat úv rem, jehož vy ízení Vám rádi zajistíme. Pro více informací i p ípadnou prohlídku kontaktujte realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4181766
Inzerát vydán:	05.09.2023
Inzerát aktualizován:	26.06.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	15 m2
Plocha pozemku:	1647 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Krej ová**

Tel:

**+420 773 756 726**

Email:

**e.krejcova@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**