

K prodeji, Komer ní prostory

íslo inzerátu (ID): 4201061 Datum vydání: 30.04.2024

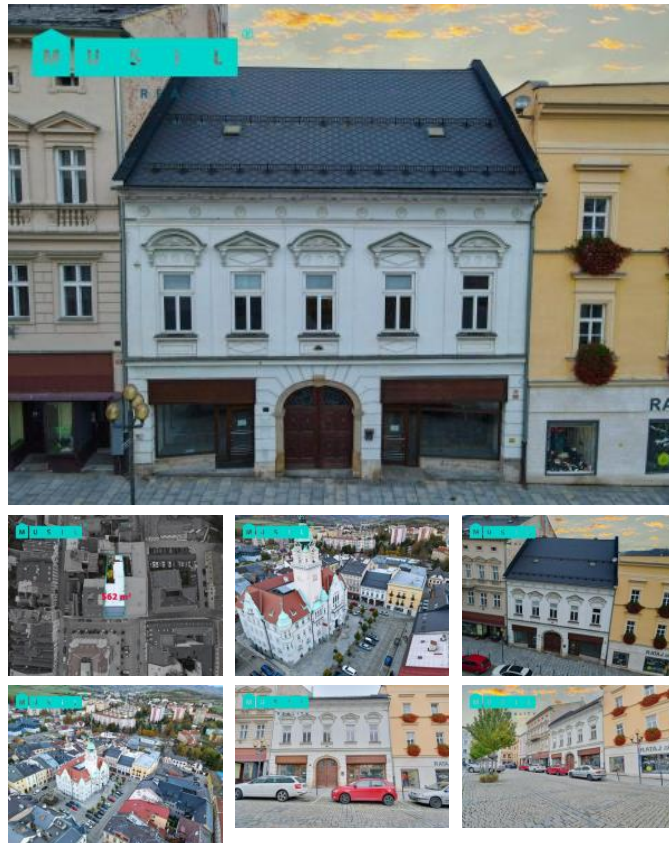
Cena za nemovitost:

19 500 000 K

Lokalita:
Šumperk

Prodej inžovního domu ur eného k p estavb nebo kompletní rekonstrukci v centru m sta Šumperka. D m se nachází p ímo na nám stí v Šumperku naproti radnice. Jedná se o jedine né místo jak ke komer nímu využití, tak k bydlení. Celková vým ra prodáváných pozemk íní 562 m2 a až na menší dvorek jsou pozemky kompletn zastav ny. D m má ty i podlaží o 1106 m2 obytné plochy. Na dom nová st echa a okna. D m je ur en k celkové rekonstrukci a p estavb na moderní bydlení s nebytovými prostory v p ízemí. V rámci prodeje je k dispozici nová výkresová dokumentace a projekt s nov schváleným a platným stavebním povolením, kde se po ítá se vznikem 12 nových bytových jednotek a t í komer ních prostor. Jedná se o zajímavou investicí p íležitost pro zkušené investory, developery i stavební firmu na jedine ném míst s velkým potenciálem.
Cena k jednání 19.500.000,-K

ID inzerátu ESO:	4201061
Inzerát vydán:	16.11.2023
Inzerát aktualizován:	30.04.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Užitná plocha:	1106 m2
Podlahová plocha:	1106 m2
Plocha pozemku:	562 m2
Plocha zahrady:	60 m2
Zastav ná plocha:	500 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Musil

Tel:

+420 606686066

Email:

tomas@musilreality.cz

Musil Reality

Tel:

Adresa:

**Schweitzerova 50/84 ,
77900 Olomouc**

Web:

www.musilreality.cz