

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

íslo inzerátu (ID): 4217741 Datum vydání: 11.03.2024

Cena za nemovitost:

8 998 000 K

Lokalita:

Benešov

Nabízíme k prodeji dům (84,3 m²) s pozemkem (234 m²) v luxusním Lakeside Resortu Slapy. Tento exklusivní resort na Nové Živohošti je uzavřená privátní zóna s vyhledávaným bazénem a dostatkem parkovacích stání včetně dobíjení elektromobilů. Od tohoto domu je to pouhých dvacet metrů k vyhledávanému bazénu a dalších 200 metrů přímo na pláž Slapské přehrady. Dům se v prvním patře skládá z pěti pokojů, samostatného WC, technické místnosti, prostorného obývacího pokoje s kuchyní a skříní. V druhém patře jsou dvě ložnice a koupelna s WC.

Chaty stavíme z tepelně izolovanými broušenými cihlami Porotherm 38 EKO+ Profi a na stěch máme pálenou designovou tašku Tondach Figaro Engoba. Nadstandardní provedení jako kámen, dřevěná a slunná terasa. Tvoříme moderní design, který odolá času. Dbáme na funkčnost a je pro nás důležité, aby noví majitelé ocenili kvalitu zpracování a výběr materiálů.

Areál je oplocen a přístupný pouze rezidentům pomocí průchodu. Vjezd chrání brána na dálkové ovládání. Na pláži lze vstoupit ve spodní části areálu jen pomocí průchodu.

Rezidenti mohou využívat plně vybavenou posilovnu, ohniště určené pro venkovní grilování nebo vyplout na přehradu se sdílenými paddleboardy a kajaky.

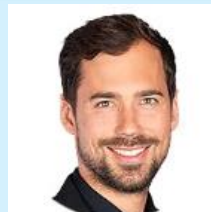
Lakeside Resort Slapy leží na samém břehu slapské přehrady, jen pár kroků od písčité pláže. Lokalita nabízí po celý rok nespočet možností jak trávit čas s rodinou a přáteli. Letní sezóna je zde rájem pro milovníky koupání a vodních sportů. Na Nové Živohošti to tepe životem... Zažijte vodní lyžování, windsurfing, jachtaření, potápění nebo paddleboarding. Přitom minut chvilky od areálu leží tenisové kurty a ani na golf to není daleko. Stačí dvacet minut jízdy autem a ocitnete se na GolfSpa Resort Konopiště. S dětmi se můžete vypravit pozdravit hradní medvědy na Konopišti nebo vyrazte za dobrodružstvím do Lanového parku Slapy. Můžete otestovat i divoké atrakce ve Farmaparku Soběhrdy.

Lakeside Resort Slapy se může stát Vaším bezúdržbovým zázemím pro setkávání s rodinou a přáteli. Zkolaudováno!!! Pro více informací navštivte www.lake-slapy.cz, nebo kontaktujte prodejce.

ID inzerátu ESO:	4217741
Inzerát vydán:	31.01.2024
Inzerát aktualizován:	11.03.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	84 m ²
Plocha pozemku:	234 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matyáš Novák

Tel:

+420 776 821 387

Email:

matyas.novak@rkevropa.cz

EVROPA realitní kancelář PRAHA 1

Tel:

+420224422555

Adresa:

**Václavské nám. 793/36,
110 00 Praha 1**

Web:

www.rkevropa.cz