

## K prodeji, Pozemky

íslo inzerátu (ID): 4220152 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**4 200 000 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

Nabízíme k prodeji exkluzivní stavební pozemek o velikosti 2326 m<sup>2</sup> v atraktivní části Prahy – v Modanech. Tento unikátní komerční pozemek je ideální pro vznik restaurací, sportovních, kulturních zařízení nebo objektů spojených se školstvím, zdravotnictvím. Příležitost se nabízí i pro realizaci služebních bytů, ubytovacích zařízení a administrativních a obchodních ploch do 200 m<sup>2</sup>, které budou sloužit veřejnosti. K dispozici je podíl 7/8 na pozemku, zbylý díl vlastní Česká republika. Pozemek se nachází v žádané lokalitě přímo u cyklostezky s jedinečným propojením s přírodou a obklopen bytovými domy, což poskytuje vynikající předpoklady pro komerční využití. Dopravní dostupnost a veřejná infrastruktura v lokalitě Modany je na vysoké úrovni. Představuje vynikající investiční příležitost v příjemné části Prahy s velkým potenciálem pro budoucí rozvoj Vašeho podnikání. Staňte se vlastníkem tohoto lukrativního komerčního pozemku!

ID inzerátu ESO:	4220152
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	10.02.2024
ID zakázky v RK:	900861761
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2326 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	861761



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef Hrdina,**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**