

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

**1 650 000 K**

islo inzerátu (ID): 4254538 Datum vydání: 01.01.2025

Lokalita:  
**Kutná Hora**

Nabízím vám ke koupi chatu, která stojí na pozemcích o celkové výměře 2145m<sup>2</sup>, první pozemek o rozměrech 1486 m<sup>2</sup> – zahrada, druhý pozemek o výměře 659m<sup>2</sup> – trvalý travní porost. Pozemky jsou dle územního plánu zahrnuty do zastavěného území – stavby pro rodinné bydlení.

Na pozemku stojí zděná chata s užitnou plochou 35m<sup>2</sup>. Chata nemá výtah a je zapsána jako budova pro obhospodařování pozemku.

Na pozemku studna nebo možnost připojení na obecní vodovod.

Na pozemku není elektřina, pozemek je mimo intravilán obce.

Místo připojení by byl poslední připojný bod v obci Pabnice.

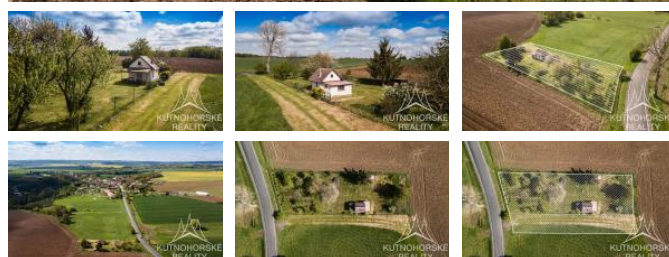
Elektřinu je možné řešit fotovoltaickou elektrárnou v ostrovním režimu bez připojení k MZU.

Obec Pabnice leží 16 km na jihovýchod od okresního města Kutná Hora.

V případě jakýchkoliv dotazů a zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

S financováním této nemovitosti vám ráda pomohu.

ID inzerátu ESO:	4254538
Inzerát vydán:	12.06.2024
Inzerát aktualizován:	01.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2145 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martina Mejstříková**

Tel:

**+420 731 485 709**

Email:

**[martina@khreality.cz](mailto:martina@khreality.cz)**



**První kutnohorské  
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná  
Hora**

Web:

**[www.khreality.cz](http://www.khreality.cz)**