

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

**6 950 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4256262 Datum vydání: 19.06.2024

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme k prodeji zd nou chatu ve Zdibech - Brnkách, která je vhodná pro víkendové i celoro ní bydlení. Chata má dispozici 3+1 s možností úpravy na 4+1. I s bazénem stojí na vlastním pozemku o rozloze 448 m2.

Vnit ní užitná plocha chaty íní 59 m2. P ízemí zahrnuje kuchy , jídelnu a obývací pokoj, vstupní chodbu, samostatnou toaletu, chodbu se schodišt m a komoru. Za kuchyní se nachází koupelna, která byla zrekonstruována p ed p ti lety v etn nových rozvod . V podkroví se nacházejí dva pokoje, z nichž jeden je pr chozí.

Vytáp ní je zajišt no kamny na tuhá paliva v obou patrech a teplou vodu oh ívá bojler. Všechna okna v dom jsou plastová a rozvody elekt iny jsou provedeny v hliníku a m di. Voda je p ivedena z vodovodu a chata má také vlastní studnu.

Udržovaná zahrada se stromy, ke i a kv tinami poskytuje p íjemné místo pro letní posezení. M žete si vychutnat chvíle pod pergolou u domu nebo ve stínu u krbu vedle bazénu.

Chata se nachází v klidné lokalit s veškerou ob anskou vybaveností dostupnou v Zdibech, které jsou vzdálené p íbližn 1,5 km, nebo v Praze – Dolních Chabrech. V blízkém okolí se nachází Dražanské údolí, které nabízí mnoho možností pro relaxaci a volno asové aktivity.

Virtuální prohlídku této nemovitosti najdete na mých webových stránkách p ímo u inzerátu, nebo v záložce virtuální prohlídky.

V p ípad zájmu o prohlídku mne kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4256262
Inzerát vydán:	19.06.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	59 m2
Plocha pozemku:	448 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Honza Ptá ek**

Tel:

**+420 724 344 577**

Email:

**info@honzaptacek.cz**



**Honza Ptá ek.cz -  
realitní kancelá |  
realitní maklé v Praze**

Tel:

**724 344 577**

Adresa:

**Vršní 1052/18, 18200**

**Praha 8 Kobylisy**

Web:

**<https://www.honzaptacek.cz>**

**Z**