

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4258234 Datum vydání: 17.07.2024

Cena za nemovitost:

1 990 000 Kč**Lokalita:**
Blansko

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji čerstvě zrekonstruovanou dřevostavbu, chatu stojící na lukrativním místě v Jedovnicích. Majitel přistoupil k rekonstrukci poctivě, promyšleně a s láskou a věří, že chata si brzy najde někoho dalšího, komu bude dělat radost, komu bude nabízet svůj prostor ... pro něj, pro blízké a přátele.

Chata je pojata moderně a ekologicky - majitel vytvořil ostrovní systém s nádobou na 80 l vody, kterou pod umyvadlem filtruje, odstraňuje plasty a nechává minerály. Chatu opláštěl a zateplil zvenku i uvnitř, udělal novou elektřinu. Přidal kompostovatelnou toaletu a dal oheň původním kamnům. Jedná se sice jen o jednu prostornou místnost, ale vše je do detailu promyšleno a je využito každý centimetr tak, aby vše fungovalo jak má. Je zde tedy zastoupena kuchyňská, jídelní i relaxační zóna.

Chata je velmi vkusně zařízena zkušenými designérkami, veškeré vybavení je součástí prodeje.

U nemovitosti je zbudováno posezení, kde je možné trávit romantické večery třeba při opékání či grilování nebo jen tak koukat do ohně či na hvězdy.

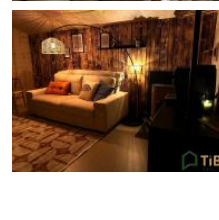
Pozemek, na kterém chata o zastavěné ploše 19 m² stojí, je pronajímán městysem Jedovnice. Majitel se dostane autem až k samotné chatě, která leží nedaleko rybníka Olšovec.

Oblast, ve které se nemovitost nachází, je čistě rekreační a hojně vyhledávána milovníky chataření. Samotné Jedovnice jsou výborně dopravně dostupné do Blanska (11 km) či Brna (30 km). V létě je městysem vyhlášenou rekreační lokalitou s bohatými sportovními a kulturními příležitostmi, na podzim probíhá hojně navštěvovaný výlov rybníka. Okolní lesy tvoří vstupní bránu do CHKO Moravský kras.

S financováním chaty Vám rádi pomůžeme.

Pokud budete mít jakékoliv dotazy nebo budete chtít chatu vidět, zavolejte, rádi Vám ve všem poradíme a pozveme na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4258234
Inzerát vydán:	26.06.2024
Inzerát aktualizován:	17.07.2024
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	19 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Martina Polášková**

Tel:

+420 720 222 823

Email:

info@tibireality.cz**TiBi reality**

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1355/12,
67801 Blansko**

Web:

www.tibireality.cz