

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

**1 599 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4260973 Datum vydání: 17.07.2024

Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Hledáte klidné místo pro odpočinek a relaxaci od ruchu města? Tak právě pro vás máme ideální nabídku prodeje malebné chalupy z roku 1877 na samotě u lesa na hranici Dolních Libchav a Hrátnice.

Tento kouzelný objekt se nachází v nádherné přírodě, obklopen lesy a loukami, což zaručuje naprosté soukromí a klid.

Chalupa je určena ke kompletní rekonstrukci, bez inženýrských sítí, elektřinu lze řešit fotovoltaickým systémem s napojením na elektrocentrálu, což vám poskytne soběstačnost po celý rok.

Vyvěrá zde pramen, který disponuje dostatkem užitkové vody.

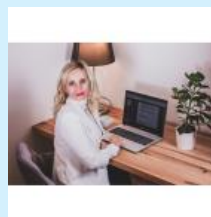
V obytné místnosti najdete ještě plynovou pec a strop z kulatin z 19. století. Druhé patro budovy se nachází stodola a kamenný sklep. K chalupě se dostanete po neupravené polní cestě, parkování přímo na pozemku.

Pokud Vás zaujala tato speciální jedinečná nabídka, neváhejte nás kontaktovat, rádi zodpovíme vaše dotazy a setkáme se s vámi na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4260973
Inzerát vydán:	09.07.2024
Inzerát aktualizován:	17.07.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Užitná plocha:	200 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2507 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Zuzana Langrová**

Tel:

**+420 605 060 362**

Email:

**ustinatorlici@hestiagroup.cz**

Z

**HESTIA Group s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavojova 579/9, 12800**

**Praha 2**

Web:

**www.hestiagroup.cz**