

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

12 000 000 K

číslo inzerátu (ID): 4264899 Datum vydání: 22.10.2024

 Lokalita:
Trutnov

Nabízíme prodej penzionu / chalupy v horské obci Dolní Dvůr, okr. Trutnov; pozemek celkem 17.218 m², užitná plocha 331 m². Dispozice: v p ízemí jsou dv kuchyn v etn skladu a zázemí pro provoz penzionu a druhá kuchy pro hosty, 2x WC, sprchy, prádelna, sklad, sušárna bot, lyžárna, dílna a dřevník. V druhém patře je 7 pokoj s kapacitou 25 l žek, 2x WC, sprchy. Sou částí objektu je zrekonstruovaná bytová jednotka o velikosti 1+1 se samostatným vchodem. D m je po ásté né rekonstrukci: zateplení, venkovní obložení dřevem, nová plastová okna, nátěr stěchy. Nemovitost lze předlat na apartmány. Vytápění: ÚT s automatickým kotlem na uhlí a dřevu, krbová kamna ve společenské místnosti a jídelně. IS: vlastní studna, OV, elektřina 230/400 V. Před chalupou se nachází v tší parkoviště, rozlehlá terasa v etn posezení u grilu. Nemovitost se prodává s veškerým vybavením. Obec Dolní Dvůr se rozkládá v malebné horské krajině v údolí Malého Labe a jeho přítok. Příjemné místo pro žití a rekreaci s pestrými možnostmi pro letní i zimní využití. Jsou zde skiareály, lyžařské školy, běžecké tratě. V létě je možnost využít síť turistických tras pro pěší i cyklisty, multifunkční hřiště pro tenis, fotbal, volejbal. Naš úv řový specialista Vám připraví nabídku financování podle Vašich požadavků.

ID inzerátu ESO:	4264899
Inzerát vydán:	25.07.2024
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	2762
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	331 m ²
Podlahová plocha:	525 m ²
Plocha pozemku:	17218 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jakub Janiš

Tel:

+420774 289 077

Email:

fortunae@seznam.cz
FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Eliš inováň 842, 50003
Hradec Králové

Web:

www.fortunae.cz