

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

íslo inzerátu (ID): 4277649 Datum vydání: 26.09.2024

Cena za nemovitost:

1 250 000 K

Lokalita:

Praha 6

Nad zalesněným údolím Divoké Šárky, na okraji Prahy, Vám nabízím senzačně vybavenou chatu na prodej. Je tu všechno, co člověk pro únik z velkoměsta hledá. Příjemné posezení na terase Vám umožní užívat si slunečné dny a klidné večery s rodinou a přáteli, zatímco si vychutnáte grilování a pohled na okolní zeleni.

K dispozici budete mít útulných 24 m² na pronajatém pozemku. Je tu prosvětlená kuchyň s myčkou, elektrické topení v pokoji a koupelna s užitkovou vodou a chemickou toaletou. Kohoutek s pitnou vodou je hned u pozemku. Chata je navíc celá podsklepená. Právě sklepní prostory vybízejí k uložení třeba zahrádkářského vybavení. Travnatý pozemek má přibližně 400 m². Můžete tu mít bazén, vířivku, nebo si užívat prostiratelů v podobě ovoce a zeleniny. Právě to byl povodňový úkol celé zahrádkářské kolonie.

Tohle místo patří k těm nejkrásnějším a zároveň mezi nejlépe udržované zahrádkářské kolonie. Historie osady Jenerálka započala již v roce 1965. Je nad Šáreckým údolím chráněného území přírodního parku a oblasti klidu Šárka - Lysolaje. S počtem téměř 400 zahrádkářů je největší v Praze. Je rozdělena na 18 úseků, z nichž každý má svého úsekového důvůlníka, a celá je řízena výborem osady. Během posledních 50 let existence byla vybudována osadní infrastruktura, která je stále plně funkční.

Jenerálka je známá svou přátelskou atmosférou a aktivním komunitním životem. Místní obyvatelé se pravidelně scházejí na různých akcích a společenských událostech, což přispívá k příjemnému a soudržnému prostředí. Je sem skvělá dopravní dostupnost. Metrem pojedete na Boislavku, v místním obchodním centru si nakoupíte a autobusem dojedete za pár minut až k osadě. Můžete se zastavit i na něco dobrého v restauraci Jenerálka nebo Chorvatský mlýn, které jsou jen 10 minut chůze od chaty.

Tato chata je skvělou investicí pro ty, kteří hledají místo pro odpočinek, rekreaci a pěstování vlastních plodin. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost!

Pro více informací mě kontaktujte!

ID inzerátu ESO:	4277649
Inzerát vydán:	13.09.2024
Inzerát aktualizován:	26.09.2024
ID zakázky v RK:	13361
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	24 m ²
Plocha sklepa:	24 m ²
Plocha pozemku:	400 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Kučera

Tel:

+420 603153446

Email:

ondrej.kucera@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/