

K prodeji, Pozemky

Cena za nemovitost:

2 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4287392 Datum vydání: 29.01.2025

Lokalita:
Cheb

SOU ÁSTÍ PREZENTACE JE VIZUALIZACE, NEJEDNÁ SE O PROJEKTOVOU DOKUMENTACI

Nabízíme k prodeji komerční pozemek o rozloze 1168 m², který je podle územního plánu určen pro výstavbu bytových domů. Podmíněné přípustné využití zahrnuje také ubytovací zařízení s kapacitou do 50 lůžek a zahrádky pro obyvatele bytových domů, ovšem pouze bez staveb a v bezprostřední blízkosti objektu.

Podmínky prostorového uspořádání zahrnují koeficient míry využití území 60 a maximální výšku zástavby až 6 nadzemních podlaží včetně podkrovní.

Pozemek je dále vhodný pro nízkopodlažní bytové domy s obytnou zelení, obchodní prostory do 1000 m², restaurace s kapacitou do 20 míst, kulturní, církevní, zdravotnická a školská zařízení, sportovní objekty, garáže pro obsluhu území, provoz služeb pro obyvatele, dopravní a technickou infrastrukturu, veřejná prostranství a dětská hřiště.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám ochotně poradí náš hypoteční specialista.

ID inzerátu ESO:	4287392
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	900889256
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1168 m ²
Kód zakázky:	889256



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef He mánek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz