

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

íslo inzerátu (ID): 4290838 Datum vydání: 10.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 190 000 K**

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme k prodeji romantickou chatu v okrajové části Hejnic, která je ideálním útočištěm pro klidné víkendy v přírodě nebo aktivní rodinné dovolené. Chata je zděná a plně podsklepená, se zastavěnou plochou 17m<sup>2</sup>. Díky své dispozici nabízí pohodlné zázemí pro víkendové pobyty i delší relaxaci.

Pro izemí tvoří byvací místnost s kamny, které dodají tu pravou atmosféru, kuchyňský koutek s umyvadlem, koupelna s WC a sprchovým koutem.

V podkroví je útulná ložnice s balkonem, kde si můžete vychutnat nádherné výhledy na okolní krajinu.

K nemovitosti patří 2 sousedící pozemky o rozloze 367 m<sup>2</sup> a 401 m<sup>2</sup>. Na větším z nich je umístěna dřevěná kůlna, ideální pro uložení zahradního nářadí.

Chata je připojena na veřejný vodovod a elektřinu, odpad je ošetřen septikem. Na zahradě je pergola s grilem, kde si můžete vychutnávat dlouhé letní večery s přáteli i rodinou.

Chata se nachází v srdci nádherné přírody, lesy jsou přímo na dosah. Z chaty si vychutnáte výhled na Ořešník, ikonický vrch, který láká turisty a milovníky výhledů. V bezprostřední blízkosti najdete také Hejnický kostel, nádhernou kulturní památku s dlouhou historií, koupaliště pro letní osvěžení, sportovní areál se sjezdovkou Semering pro zimní sporty a sádkování, běžecké, turistické a cyklistické trasy – ideální pro aktivní výlety po Jizerských horách.

V nedalekém Lázních Libverda pak najdete lázeňské a wellness služby pro naprostou relaxaci.

Tato chata je ideální volbou pro ty, kdo hledají únik od městského shonu, milují přírodu a chtějí si užít atmosféru útulné chaty s kompletním zázemím. Nechte se okouzlit klidným prostředím a možnostmi, které tato nemovitost a okolí nabízí!

ID inzerátu ESO:	4290838
Inzerát vydán:	08.11.2024
Inzerát aktualizován:	10.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	25 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	768 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

