

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

íslo inzerátu (ID): 4294115 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

8 484 000 K

Lokalita:
Vsetín

Co si představíte, když se řekne Valašsko? Ne jednomu se vybaví tradiční jídlo, prvotřídní pálenky, horská turistika, lyžování nebo i valašský frgál. Valašsko je kraj plný rodinných dobrodružství, nezaměnitelného místního folklóru a především však avé přirody plně čistého vzduchu.

Velké Karlovice se nachází v Chráněné krajinné oblasti Beskydy, jejichž hory a svahy vybízí v létě turistice, jízdě na kole, v zimě pak lyžařské a skialpské nabídku upravených sjezdových tratí a také nepočítaně kilometrů značených běžeckých a turistických tratí s různými stupni obtížnosti.

Právě zde vám představujeme tradiční chalupu vhodnou jak k vlastní rekreaci, tak investičního charakteru nebo k vlastnímu bydlení. Chalupa má užitnou plochu 133m² a náleží k ní okolní pozemky převážně travnaté a zalesněné plochy o celkové výměře 7189m².

Klíčové vlastnosti chalupy:

- obývací společenská místnost s krbem o velikosti 30m²
- prostorná kuchyně o velikosti 14m²
- přízemní koupelna s toaletou 7,5m² a koupelna s toaletou v patře 3m²
- tři pokoje v patře z toho dva o jednotlivé velikosti 7m² a jeden prostornější pokoj o velikosti 17m²

Rovinatý pozemek kolem chalupy nabízí široké možnosti využití. Od upravených parkovacích stání po venkovní posezení, letní kuchyni pod pergolou se zázemím pro grilování, sauna, vírivka nebo menší stavbou k další rekreaci.

Vytápění zajišťuje krb s rozvodem horkého vzduchu do patra a elektrické topidlo ovládané přes mobilní aplikaci.

Voda je čerpána ze studny se zásobníkem vody s čerpadlem pod chalupou.

Ohřev užitkové vody zajišťuje elektrický boiler.

Objekt je zabezpečen zabezpečovacím systémem Jablotron.

Veškerý nábytek je vyroben tradičně z masivního dřeva.

Proč je takhle lokalita výjimečná? Jistotou je mnoho okolních lyžařských areálů v zimním období a spoustu turistických možností



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

v těchto letních.

- ski areál Kyčerka 10 min
- Lyžařské centrum Bambuch 10 min
- Lyžařské středisko Podolí 10 min
- Lyžařské středisko Kasárny Javorníky 15 min
- Ski areál Karolínka 15 min
- Ski areál Solá 20 min
- Vodní svět Malá Karolinka 15 min
- Wellness a SPA centra
- Thajské masáže
- Statky a podniky s výrobou místních tradičních sýrů, mléčných výrobků a jiných produktů

Do větších měst jako například Vsetín nebo Rožnov pod Radhoštěm se dostanete do 40 min.

Přijete objevit nekonečnou přírodu Valašska, turistiku i relaxaci do tohoto úžasného koutu republiky a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4294115
Inzerát vydán:	21.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	133 m ²
Plocha pozemku:	7189 m ²