

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

íslo inzerátu (ID): 4304400 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

1 390 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Představte si místo, kde vás každý den probudí zpěv ptáka a šum lesa. Chata zasazená hluboko v srdci přírody vám nabídne nejen dokonalý úkryt před sluncem, ale i naprosté soukromí. Pokud hledáte klidné místo daleko od ruchu civilizace, tato chata s rozlohou 36 m² a rozlehlým pozemkem o 6690 m² je přesně tím pravým pro vás.

- podlahová plocha 36 m²
- pozemek 6690 m²
- dispozice 2+1
- naprosté soukromí
- solární panely
- zachovalý stav
- 30 minut od Brna

Dispozice 2+1 zahrnuje příjemný obývací pokoj s krbem, která bez problému vyhřeje celou chatu. Obývací pokoj dále navazuje na kuchyni s jídelním stolem, ze které vedou schody do podkroví. Podkroví je zateplené a zajišťuje příjemné klima v každém ročním období.

A pokud už hledáte rodinný víkendový dom, místo pro rekreaci nebo investici, tato chata má potenciál. Elektrina v chatě zajišťuje i solární panely, což nabízí ekologické bydlení uprostřed přírody. K dispozici je také sklep pro uložení nezbytností a kůlna pro uskladnění dřeva, které si můžete zpracovat přímo na vlastním pozemku.

Navzdory tomu, že jste v srdci lesa, chata má dobré spojení s civilizací. Autobusová zastávka u ní je jen 1,3 km daleko a za 30 minut se dostanete do centra Brna. Milovníci přírody jistě potěší množství atraktivních cílů v okolí – například archeologická lokalita hradisko Chochola, jeskyně Pekárna nebo rybník Hornek, který je vzdálen pouhých 10 minut chůze. V blízkosti chaty je k dispozici vyhlášená restaurace U jelena. O zbytek občanské vybavenosti se postará obec Mokrý-Horákov.

Pokud toužíte po místě, kde můžete být skutečně sami a v harmonii s přírodou, tato chata nabízí jedinečnou příležitost. Přijďte si ji prohlédnout a nechte se unést atmosférou tohoto místa. Rada vám ji představením osobně na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4304400
Inzerát vydán:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	14434
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	36 m ²
Plocha pozemku:	6690 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Arbeiter

Tel:

723 090 913

Email:

michal.arbeiter@housify.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/