

K prodeji, Komer ní prostory

Cena za nemovitost:

72 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4306481 Datum vydání: 30.01.2025

Lokalita:
Praha 2

Nabízíme k prodeji inžovní d m s užitnou plochou 700 m², s pozemkem 252 m², Praza 2 - Vinohrady.

D m má p t nadzemních podlaží, p dní vestavbu a suterén.

P ízemí:

1x nebytový prostor - restaurace, p ízemí + suterén 120 m²

1x nebytový prostor - obchod, p ízemí 38 m²

2.- 5. NP

4 x byt 3+kk/2+1 cca 65 m²

4 x byt 2+kk/1+1 cca 42 m²

Na každém pat e komora ke skladování.

P dní vestavba:

1 x byt - p dní vestavba 85 m²

Vytáp ní:

Lokáln elektrické – infrapanely a nebo p ímotopy

Lokáln plynové – vlastní plynový kotel/wav

Rekonstrukce:

p ed deseti lety nová st echa, stoupa ky, fasáda.

Bytové i nebytových jednotky je možné pronaját do dvou m síc .

ID inzerátu ESO:	4306481
Inzerát vydán:	24.01.2025
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
ID zakázky v RK:	UH146450
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umíst ní:	2. podlaží
Užitná plocha:	700 m ²
Podlahová plocha:	700 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alžbeta Frtusová

Tel:

608291967

Email:

alzbeta.frtusova@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz