

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

**860 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4309283 Datum vydání: 07.02.2025

Lokalita:

### Mladá Boleslav

Tato útulná chata v krásné lokalitě Kochánek nabízí ideální únik z městského shonu. S užitnou plochou 42 m<sup>2</sup> a pozemkem o rozloze 150 m<sup>2</sup> poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci a odpočinek v klidné přírodě. Dřevěná budova v dobrém stavu je připravena na okamžité užívání a nabízí svým novým majitelům útulné a pohodlné bydlení. Ideální volbou pro milovníky přírody a klidného života ve malebném prostředí. Nechte se unést kouzlem venkovské idylky a objevte nové možnosti života v této chatě. Chata je umístěna cca 30m od řeky Jizery v mírném vršku. Nemovitost je vybavena plynovým sporákem, kuchyňskou linkou, židlemi a stolem atd.: elektrický proud, osvětlen novým solárním panelem, novou baterií, a novým výměníkem, při vážném zájmu nechá majitel novou motorovou centrálu.

Venkovní suché WC, chata oplocena dřevěným přírodním zábradlím.

Chata ve vlastnictví majitele na pronajatém pozemku patří od římskokatolické farnosti za roční nájemné ve výši 1.600,- Kč.

ID inzerátu ESO:	4309283
Inzerát vydán:	05.02.2025
Inzerát aktualizován:	07.02.2025
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	150 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Fodor**

Tel:

**+420 607 508 828**

Email:

[janfodor@alenigo.cz](mailto:janfodor@alenigo.cz)



**Alenigo**

Tel:

**+420777774356**

Adresa:

**Na Košince 2200/6, 18000**

**Praha**

Web:

<https://www.alenigo.cz/>