

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

íslo inzerátu (ID): 4317147 Datum vydání: 11.03.2025

Cena za nemovitost:

**7 500 000 K**

Lokalita:  
**Trutnov**

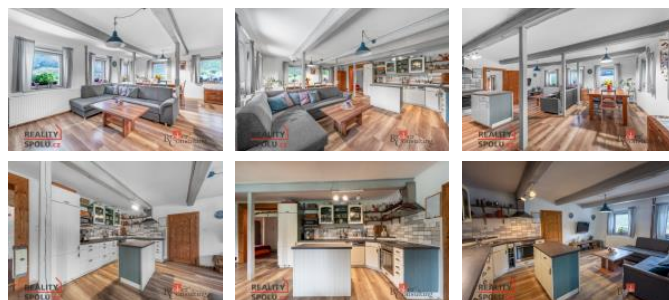
Hledáte nemovitost na krásném, klidném místě pro trvalé bydlení, rekreaci nebo jako investici? Vše vám nabízí zrekonstruovaná, prostorná chalupa v Chotovicích. Rozsáhlý pozemek o výměře 5784 m<sup>2</sup> zabezpečuje dostatek soukromí a možnost výstavby další nemovitosti.

Při vstupu do domu vás zaujmou krbová kamna s výměníkem, která zajišťují ekonomické vytápění objektu. Dominantou domu je velká, útulná kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem. Dále v přízemí najdeme ložnici, koupelnu, předsíň a vinárnu. V patře jsou 4 pokoje, koupelna se sprchou a WC a v podkroví dva pokoje. Parkování možné před domem nebo v garáži, která je spojená s dílnou. Další výhodou je venkovní bazén a sklep.

Obec disponuje veškerou občanskou vybaveností - škola i školka, obchody, restaurace, pošta, fotbalové a dětské hřiště a dobrým vlakovým i autobusovým spojením. A je ideálním místem pro milovníky přírody, turistiky, cyklistiky a lyžování. Lyžařské areály Jáské Lázně i Mladé Buky jsou nedaleko.

Těšíme se na vás při prohlídce této krásné chalupy.

ID inzerátu ESO:	4317147
Inzerát vydán:	07.03.2025
Inzerát aktualizován:	11.03.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	190 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	5784 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**