

K pronájmu, D m , 270 m2

íslo inzerátu (ID): 4306264 Datum vydání: 25.02.2025

Cena za nemovitost:

70 000 K

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu exkluzivní adový rodinný d m v lukrativní ásti Prahy 5 - Smíchov, na adrese Zdíkovská 2921/20. Tento rozlehlý, sv tlý d m o celkové užité ploše 270 m2 stojí na pozemku o rozloze 355 m2, z ehož 207 m2 tvo í zahrada. D m je dispozi n ešen jako 7+1, což poskytuje dostatek prostoru pro velkou rodinu nebo k bydlení s možností spojení bydlení a kancelá e. D m prošel renovací, je áste n vybaven a je ve velmi dobrém stavu. Vytáp ní domu je ešeno plynovým kotlem. V p ízemí domu se nachází prostorné zádve í s vestav ým úložným prostorem, vstupní hala, dva pokoje, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a technická místnost. Ve 2 nadzemním podlaží d m nabízí jídelnu se za ízeným kuchy ským koutem, prostorný a sv tlý obývací pokoj s krbem a výstupem na lodžii, která nabízí krásný výhled na m sto, dále koupelnu s vanou a samostatné WC. Ve 3 nadzemním podlaží nabízíme prostornou koupelnu s vanou a toaletou, 2 pokoje, orientované do zahrady a 2 pokoje, s výstupem na balkon a výhledem na m sto. Sou ástí domu je garáž se vstupem do budovy a vyhrazené parkovací stání p ed domem. D m má centrální zabezpe ení. Nemovitost se nachází v exkluzivní lokalit rodinných dom , ve slepé ulici, s kompletní ob anskou vybaveností v dosahu, stejn jako výbornou dopravní dostupnost. D m je také orientován na jihovýchod, což zaru uje dostatek sv tla b hem celého dne. Zahrada domu je ideálním místem pro relaxaci a odpo inek po náro ném dni, nebo pro klidné rodinné chvíle. Bydlení v této lokalit je známé svou prestižní polohou, vysokým standardem a dobrým spojením s centrem m sta, což nabídku íní velmi zajímavou.

Pronájem tohoto nádherného rodinného domu je možný ihned. M sí ní nájem íní 70 000 CZK a je t eba po ítat s poplatkem 10 000 CZK za služby. Kauce je ve výši 70 000 CZK. V p ípad zájmu je možné domluvit prohlídku a podrobn ější informace Vám velmi rádi poskytneme na vyžádání. Nabídka je ideální pro zájemce hledající prostorný, komfortní a bezpeč ný domov v srdci Prahy.

ID inzerátu ESO:	4306264
Inzerát aktualizován:	25.02.2025
Inzerát vydán:	23.01.2025
ID zakázky v RK:	7113040
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	270 m2
Plocha pozemku:	355 m2
Za ízení bytu:	áste n za ízený
Parkování:	Garáž
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytáp ní:	Úst ední plynové
Balkón:	ANO



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav ěurík

Tel:

605200200,605200200

Email:

curik@kova.cz

KOVA Reality

Tel:

257223322

Adresa:

Malátova 633/12, 15000

Praha 5

Web:

www.kova.cz

Lodžie:	ANO
Podlahová plocha:	270 m ²
Plocha zahrady:	207 m ²
Zastav ná plocha:	111 m ²