

K pronájmu, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4033641 Datum vydání: 20.06.2024

Cena za nemovitost:

22 000 K

Lokalita:
Karviná

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory, tvořené skladovacími prostory, kancelář a sociální zařízení a expedicí. Prostory mají celkovou plochu cca. 300 m², plošná výměř cca. 20 m² tvoří kancelář a sociální zařízení. Výška stropu 3 m, únosnost podlahy bez omezení.

Možno využívat pro skladování, lehkou výrobu, prádelnu (zkolaudováno), apod. Expedice přes sekční vrata.

Topení je řešeno centrálním vytápěním celé budovy.

Samostatné měření elektřiny a vody. Příklad elektřiny 3 x 80A.

Velmi dobrý technický stav, kdy objekt je z větší části po rekonstrukci.

Parkování na vlastním parkovišti u objektu dimenzováno na dodávky. Dojezd z Havířova MHD.

Nízké náklady na vytápění z důvodu vlastní kotelny.

K dispozici ihned.

Majitelem nebyl doposud předložen PENB, proto uvádíme hodnotu G.

Msítní nájemné 22.000,-K + zálohy na energie (voda, teplo, elektřina), kauce 3 měsíční nájem, provize RK měsíčního nájemného + DPH.

ID inzerátu ESO:	4033641
Inzerát vydán:	31.03.2022
Inzerát aktualizován:	20.06.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	300 m ²
Plocha pozemku:	4000 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaromír Kohut

Tel:

+420 777663670

Email:

kohut.jaromir@realitydrk.cz

**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ R**

Tel:

Adresa:

Táborská 1074, 256 01

Benešov

Web:

www.realitydrk.cz