

## K pronájmu, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

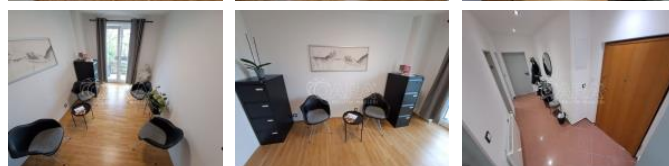
**15 000 K**

islo inzerátu (ID): 4238587 Datum vydání: 07.01.2025

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme k pronájmu velmi příjemnou lékařskou ordinaci (18 m<sup>2</sup>) ve 2. patře inženýrského domu s výtahem na pomezí Vršovic a Vinohrad v Rybalkovské ulici přímo naproti parku Grébovka. Do zeleně je výhled francouzským oknem z krásné sdílené s jednou další ordinací. Společné je i sociální zařízení a koupelna. Nabízený prostor se dvěma okny směřujícími do klidného vnitrobloku je možné dovybavit umyvadlem. Na místě nelze provozovat ordinaci praktického lékaře ani pediatra či nezdravotnické služby jako je například kosmetika a podologie. Kromě nájmu 15 000 K bez DPH měsíčně se platí poplatky za služby a spotřebu elektrické energie ve výši 5 000 K měsíčně. Kauce je 60 000 K, zájemci neplatí provizi. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a rádi zorganizujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4238587
Inzerát vydán:	16.04.2024
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	11782
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	18 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	18 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	260 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**