

## K pronájmu, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

**20 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4254710 Datum vydání: 21.07.2024

Lokalita:  
**Praha 3**

K dlouhodobému pronájmu nabízíme jedinečný atypický prostor zabíhnuté fotogalerie uznávaného pana Václava Lídla ve velmi lukrativní lokalitě pražských Vinohrad - ulice Libická.

Dispozice:

Tento nebytový prostor sestává ze dvou pater. Spodní místnost má rozlohu 10 m<sup>2</sup>, místnost v patře 10,4 m<sup>2</sup>. V přízemí je také chodbička s umyvadlem + toaleta, v patře pak koupelna s umyvadlem, sprchovým koutem a rovněž toaletou. Celková plocha včetně schodiště je 30,8 m<sup>2</sup>. Prostor je možno využívat samozřejmě i pro jiné účely.

Lokalita:

Perfektní lokalita s veškerou občanskou vybaveností. V okolí se nachází tramvajové i autobusové zastávky, stanice metra Flora a obchody, kavárny a restaurace.

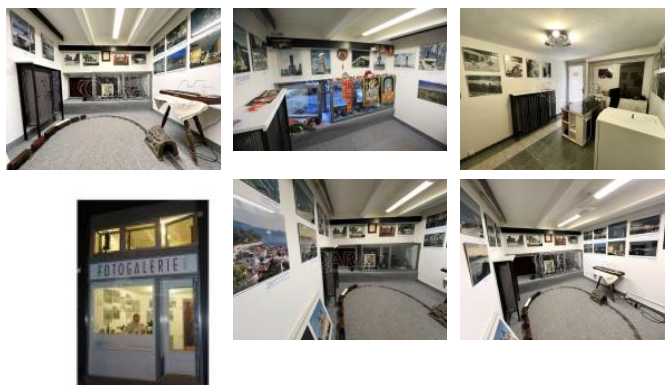
Nájemné: 20 000 K

Msíční poplatky za komunální služby činí 2 873,-K, záloha na elektřinu 690,-K.

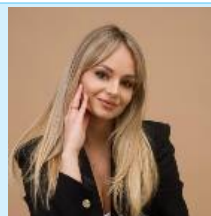
Vratná kauce

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a rádi se sejdeme na prohlídce tohoto prostoru.

ID inzerátu ESO:	4254710
Inzerát vydán:	13.06.2024
Inzerát aktualizován:	21.07.2024
ID zakázky v RK:	12465
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kristýna Houdková**

Tel:

**+420 736477853**

Email:

**kristyna.houdkova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**