

K pronájmu, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4282382 Datum vydání: 17.10.2024

Cena za nemovitost:

69 353 K

Lokalita:

Brno-m sto

V zastoupení majitele nabízíme prostory ve dvoupodlažní nemovitosti zkolaudované pro lékařské účely o celkové výměře 378 m², na ulici Křížkovského. Budova je samostatně stojící a disponuje dvěma samostatnými vstupy. Parkování je zajištěno až pro 8 automobilů.

Dispozice:

- NP: 110,24 m² – obsahuje 3 ordinace a malou tělocvičnu, vhodné pro fyzioterapii nebo rehabilitační cvičení.
- NP: 268,05 m² – zahrnuje 6 klimatizovaných ordinací, zázemí pro lékaře (denní místnost, šatna, sklad). Každá ordinace je vybavena dezinfekčním stolem a linkou, pronajímá se bez dalšího jiného vybavení.

V celé nemovitosti jsou i sociální jádra.

Prostory lze rozdělit na jednotlivá podlaží, což umožňuje flexibilní využití dle potřeby provozovatele. Ideální pro lékařské, rehabilitační nebo jiné zdravotnické služby.

Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě v areálu BVV (Brněnské výstaviště), v blízkosti kompletní občanské vybavenosti. V blízkosti dostupnosti je restaurace, hotel a parkovací dům. Nedaleko se nachází Mendlovo náměstí s výbornou dopravní dostupností. Nemovitost leží blízko Brněnského městského okruhu a poskytuje pohodlné napojení na dálnici D1, což umožňuje snadný přístup z různých částí města i okolí.

Pro více informací a prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4282382
Inzerát vydán:	03.10.2024
Inzerát aktualizován:	17.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	378 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Jan Dufek

Tel:

+420 724 405 366

Email:

jan.dufek@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,

110 00 Praha 1 - Staré

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/