

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**5 800 K**

islo inzerátu (ID): 2738046 Datum vydání: 10.09.2024

Lokalita:

**Ostrava**

Připravili jsme pro Vás nabídku reprezentativních kancelářských prostor v samotném centru města Ostravy, ulice eskobratrská. Zajímá Vás útulná kancelář pro Vaše soukromé podnikání nebo byste raději přestěhovali sídlo zavedené společnosti do příjemných prostor připravených na míru Vašich potřeb? Pojte s námi na prohlídku tradiční kancelářské budovy z padesátých let s jednotlivými kancelářemi velikosti 10 - 18 m<sup>2</sup>, přístupnými z širokého chodbového traktu a s možností uzavření do samostatných užitelných celků (v současné době až 205 m<sup>2</sup>).

Všechny kanceláře budou po podpisu nájemní smlouvy uvedeny do stavu zdejšího běžného standardu, včetně celkové připraveny na míru dle potřeb a požadavků nájemce. Součástí poskytovaných služeb je permanentní ostraha budovy bezpečnostní agenturou, recepční služba v pracovní dny, úklid, pravidelná přítomnost správce, možnost využití datové sítě. Všechny kanceláře jsou připraveny pro zřízení pevné linky telefonu a internetu. Jednotlivá křídla podlaží jsou samostatně uzamykatelná. Idení prostoru pomocí i propojení místností dle míry je možno dle potřeb upravit.

Budova se nachází v bezprostřední blízkosti centra Ostravy a je z větší části obsazena významnými nájemci typu zubní kliniky, advokátní kanceláře, státních organizací i bezpečnostní agentury. Parkování pro nájemce je možné na pronajatých parkovacích místech v přilehlém dvoře a v městských podzemních garážích (200 m). Výborná přístupnost centrálního Masarykova náměstí (500 m), Magistrátu města Ostravy (250 m), zastávky MHD (150), přímé trolejbusové spojení od Hlavního nádraží. S Vašimi požadavky a žádostmi o prohlídku se na nás kdykoliv obračejte na uvedených telefonních číslech i e-mailem. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	2738046
Inzerát vydán:	03.08.2016
Inzerát aktualizován:	10.09.2024
ID zakázky v RK:	0627
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	6. podlaží
Užitná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	1200 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Patrik Grabica**

Tel:

**602 756 334**

Email:

**patrik@kaktusreality.cz****Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka****545/8, 70800 Ostrava**

Web:

**www.kaktusreality.cz**