

K pronájmu, Kanceláře

íslo inzerátu (ID): 4111125 Datum vydání: 13.11.2024

Cena za nemovitost:

99 863 K

Lokalita:
Praha 1

Neplatíte provizi!

Nabízíme pronájem exkluzivních kancelářských prostor o velikosti 252,6 m² v 1.patře v moderní administrativní budově Myhive Jindřišská. Prostory jsou vybaveny a připraveny k nastoupení. Dispozičně je prostor rozdělen jako open space, kancelář a vlastní sociální zázemí. Kancelář je otevřená do klidného atria. Dispozice kanceláře je možné změnit dle přání budoucího nájemce.

Při vstupu do budovy se nachází reprezentativní centrální recepce 24/7, obchodní prostory, restaurace. V přízemí objektu se nachází restaurace, v okolí mnoho dalších restaurací, barů, obchodů atd.

Myhive Jindřišská je prvotřídní kancelářská budova s jedinečným designem a úchvatnou vertikální zahradní stěnou. Byla navržena tak, aby vyhovovala nájemcům s nejvyššími nároky. Budova se nachází v prémiové obchodní lokalitě, v blízkosti pražského hlavního nádraží a je snadno dostupná všemi třemi linkami metra i několika tramvajovými linkami. Budova získala certifikaci LEED Gold.

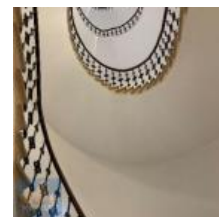
Nájem: 16,5 EUR/m²/m² síc

Služby: 200 CZK/m²/m² síc + DPH v etn. médií nájemce

Parkovací stání: 219 EUR + 700 Kč / místo / m² síc + DPH

Volné ihned

ID inzerátu ESO:	4111125
Inzerát vydán:	18.01.2023
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	6242
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	252 m ²
Plocha pozemku:	253 m ²
Zastavěná plocha:	252 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lada Nováková

Tel:

+420 601 009 430

Email:

novakova@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.R.O.

Tel:

Adresa:

**Rozdlovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz