

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

384 K

íslo inzerátu (ID): 4119924 Datum vydání: 22.07.2024

Lokalita:
Praha 1

Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory v atraktivní lokalitě blízko Václavského náměstí, na rohu ulic Jindřišská a Politických vězňů. Tato prvotřídní kancelářská budova s jedinečným designem a úchvatnou vertikální zahradní stěnou se nachází v prémiové obchodní lokalitě, v blízkosti pražského hlavního nádraží a je snadno dostupná všemi těmi linkami metra i několika tramvajovými linkami.

Jedná se o dvě nezávislé kanceláře o celkové rozloze 252,6 m² se nacházející ve druhém nadzemním podlaží luxusní administrativní budovy se stylovými výtahy a reprezentativním historickým schodištěm. Historická a nová část budovy jsou propojeny a obklopeny elegantním atriem s vertikální zahradou osázenou více než 5000 živými rostlinami, které zajišťují 100% čistý vzduch pro komfortní a zdravé pracovní klima. Budova získala certifikát LEED Gold. Certifikace hodnotí dopad na okolí, spotřebu vody a energie, použité materiály, kvalitu vnitřního prostředí a uživatelské kvality nutné pro efektivní práci. Možnost parkování přímo v budově 219 €/m² síň + 700 CZK/místo + DPH nebo v ulici na modré zóně. Aktuálně jsou v budově k dispozici další kancelářské prostory o rozloze: 155 m², 219 m², 290 m² a 312 m².

Prostory jsou ihned dostupné k pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4119924
Inzerát vydán:	15.02.2023
Inzerát aktualizován:	22.07.2024
ID zakázky v RK:	75914
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	252 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Vlada

Tel:

+420777111420

Email:

ales.vladar@homesweethome.cz

homesweethome.cz,

S.r.o.

Tel:

222312489

Adresa:

Politických vězňů 5, 11000

Praha 1

Web:

www.homesweethome.cz