

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**3 445 K**

islo inzerátu (ID): 4179757 Datum vydání: 16.04.2024

Lokalita:  
**Praha 4**

Nabízíme k pronájmu kancelář .401 o podlahové ploše 19,69 m<sup>2</sup> situovanou ve 3. patře kancelářské budovy v ul. Podolská, Praha 4 - Michle.

Budova je s ostrahou, s možností dohodnout převzetí zásilek i ve Vaší nepřítomnosti. Budova je přístupná denně od 6:00 do 22:00. Úklid zajištěn.

V budově je zavedený internet od Vodafone (dříve UPC).

Stravování možné přímo v budově.

Možnost krátkodobého pronájmu zasedacích místností pro 6-20 osob a přednáškového sálu pro 120 osob.

Dobrá dopravní dostupnost: metro B (Budovická) a C (Karlovo náměstí).

Kompletní občanská vybavenost: obchody, restaurace a občerstvení, cukrárna, potraviny, pekárna, sauna, tenisový klub, sportovní areál Žluté lázně, plavecký bazén Podolí, auto a pneuservis.

Volné ihned.

Nájem: 3.445,- Kč bez DPH

Zálohy na služby: 4.233,- Kč

Kauce: nájem a služby za dva měsíce.

Provize: 3.445,- Kč + 21% DPH

ID inzerátu ESO:	4179757
Inzerát vydán:	28.08.2023
Inzerát aktualizován:	16.04.2024
ID zakázky v RK:	6677
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	19 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	20 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	19 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lada Nováková**

Tel:

**+420 601 009 430**

Email:

**novakova@maxxus.cz**

**MAXXUS REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdovská 2370/55,  
16900 Praha 6**

Web:

**www.maxxus.cz**