

K pronájmu, Kancelá e

íslo inzerátu (ID): 4217762 Datum vydání: 04.04.2024

Cena za nemovitost:

3 528 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu kancelář .311 o podlahové ploše 20,60 m² situovanou ve 2. patře kancelářské budovy v ul. Podolská, Praha 4 - Michle.

Budova je s ostrahou, s možností dohodnout převzetí zásilek i ve Vaší nepřítomnosti. Budova je přístupná denně od 6:00 do 22:00. Úklid zajištěn.

V budově je zavedený internet od Vodafone (dříve UPC).

Stravování možné přímo v budově.

Možnost krátkodobého pronájmu zasedacích místností pro 6-20 osob a přednáškového sálu pro 120 osob.

Dobrá dopravní dostupnost: metro B (Budějovická) a C (Karlovo náměstí).

Kompletní občanská vybavenost: obchody, restaurace a občerstvení, cukrárna, potraviny, pekárna, sauna, tenisový klub, sportovní areál Žluté lázně, plavecký bazén Podolí, auto a pneuservis.

Volné od března/dubna (dle dokončení oprav).

Nájem: 3.528,- Kč bez DPH

Zálohy na služby: 4.334,- Kč

Kauce: nájem a služby za dva měsíce.

Provize: 3.4322,- Kč + 21% DPH

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4217762 |
| Inzerát vydán: | 31.01.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 04.04.2024 |
| ID zakázky v RK: | 6987 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Užitná plocha: | 20 m ² |
| Plocha pozemku: | 21 m ² |
| Zastavěná plocha: | 20 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lada Nováková

Tel:

+420 601 009 430

Email:

novakova@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozdávská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz