

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

85 000 K

íslo inzerátu (ID): 4242889 Datum vydání: 06.01.2025

Lokalita:
Praha 1

Nabízíme reprezentativní prostory pro podnikání v centru s výhledem na Pražský hrad a msto. Prostory se nachází v lokalitě Praha 1 - Nové Msto, ulice Politických v z .

Prostory se nacházejí ve dvou podlažích propojených interiérovým schodištěm.

Spodní 5. patro tvoří 3 kanceláře a zázemí (ca 110 m²). Horní patro tvoří 3 velké nprosklené místnosti (cca 95 m²) a sociální zázemí s výhledem na Prahu a do zelených teras, které jsou pro nájemce k dispozici (plocha teras ca 170 m²).

Novostavba na dom , který je po kompletní rekonstrukci, vyšší standard (použity pouze přírodní materiály).

Úsporné: Trojité zasklení oken. vytápění možné kromě ÚT plynem i tepelným erpadlem.

Všechny spotřebičy samostatně měřitelné a placené podle skutečnosti.

Klimatizované. Garáže k dispozici v dom , možnost pronájmu parkování. Stanice metra A, C Muzeum 150 m.

Plocha 205m² + 170m² teras. Nájemné: 85.000 K měsíčně + DPH.

ID inzerátu ESO:	4242889
Inzerát vydán:	03.05.2024
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
ID zakázky v RK:	9903
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	6. podlaží
Užitná plocha:	180 m ²
Zastavěná plocha:	180 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Špitálská

Tel:

607956072

Email:

spitalska@donnareality.cz

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/