

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**416 K**

íslo inzerátu (ID): 4245396 Datum vydání: 27.05.2024

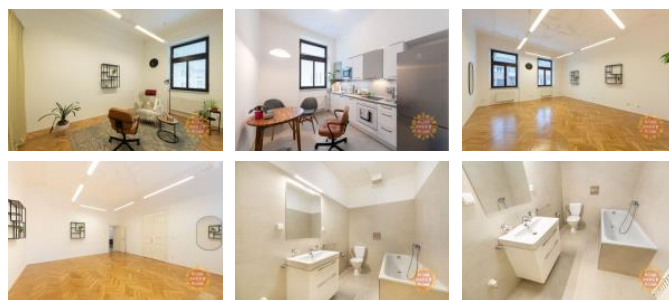
Lokalita:  
**Praha 1**

Kancelářské prostory k pronájmu se nachází ve 3. patře cihlové historického domu s výtahem, který byl postaven v 19. století - roku 1878 v ulici Štěpánská, Nové Město. Dům je situován cca 5 minut chůze od Václavského náměstí.

Celý dům byl rekonstruován. Nemovitost je charakteristická množstvím originálních historických prvků - vysoké stropy, dřevěné parketové podlahy, štuková výzdoba - sklobených s nejmodernějšími stavebními technologiemi a vybavením - výtah, satelitní příjem, kabelová televize, ti operátoři poskytující telekomunikační služby. Celková užitná plocha bytu činí 110 m<sup>2</sup>. Prostory jsou nezařízené, možnost dovybavit. Na podlahách parkety a dlažba. Možno pronajmout parkovací stání za měs. poplatek 2.700,- až 4.700,- CZK + DPH/měs. v závislosti na velikosti vozu. Parkování, žádaná lokalita nedaleko centra. Václavské náměstí jen pár kroků od domu. V okolí naleznete vynikající občanskou vybavenost. Kulturní vyžití zaručeno - divadla, kluby, restaurace, bary všude v sousedství. Nákupní příležitosti na každém rohu. Snadná dopravní dostupnost do všech částí Prahy. Zastávka tram nebo stanice metra jen pár minut chůze od domu. Lze pronajmout i jako byt.

Prostory jsou ihned dostupné k pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4245396
Inzerát vydán:	10.05.2024
Inzerát aktualizován:	27.05.2024
ID zakázky v RK:	77374
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	4. podlaží
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	110 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Vlada**

Tel:

**+420777111420**

Email:

**ales.vladar@homesweethome.cz****homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**