

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**150 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4261345 Datum vydání: 15.07.2024

Lokalita:  
**Praha 1**

Nabízíme k pronájmu jedinečné kancelářské prostory nacházející se v Pařížské ulici, nejprestižnější adrese v okolí. Luxusní, kompletně zrekonstruované prostory o celkové výměře 207 m<sup>2</sup> se 2 balkony situovaný ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného secesního domu s výtahem.

Dispozice: vstupní hala, prostorná místnost 71 m<sup>2</sup> se stylovým jídelním koutem a plně vybavenou kuchyní. Kancelář 21 m<sup>2</sup> s koupelnou s mramorovými obklady, kde najdete vanu, umyvadlo, bidet a toaletu. Další tři samostatné místnosti, orientované do klidného vnitrobloku, každá z nich má vlastní koupelnu s toaletou a 2 balkony. Kancelářské prostory prošly velmi náročnou a citlivou rekonstrukcí, při rekonstrukci byly použity nejmodernější technologie a nejvyšší materiály. Komfort zajišťují také vestavné skříně a další úložné prostory, klimatizace, alarm a bezpečnostní dveře. Vysoké stropy, které do prostor vnášejí vzdušnost a volnost. Famózní výhledy na nejkrásnější místa historické Prahy.

Stylové kanceláře v centru města na VIP adrese, zažijte úchvatnou atmosféru historického centra Prahy a jedné z nejluxusnějších ulic Evropy.

Lokalita sebou nese výbornou dostupnost a obří vybavenost, v okolí dostatek restaurací, kaváren a obchodů. V těsné blízkosti leží zastávka metra A Staroměstská. Jen pár metrů od domu máte k dispozici zastávku MHD Pařížská a Právnická fakulta.

Možnost pronájmu parkovacího stání poblíž budovy. Volné od 1.10. Neplatíte provizi!

ID inzerátu ESO:	4261345
Inzerát vydán:	10.07.2024
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
ID zakázky v RK:	10047
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	207 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	207 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Oksana Turri**

Tel:

**603 392 747**

Email:

**turri@donnareality.cz**

**Realitní kancelář**

**Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000**

**Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**