

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

21 000 K

íslo inzerátu (ID): 4271475 Datum vydání: 22.10.2024

Lokalita:

Frýdek-Místek

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o rozloze 100 m² užité plochy, nacházející se v přízemí domu na ul. J. Opletala ve Frýdku-Místku. Prostor se skládá ze 3 kanceláří, skladu, kuchyňky a sociálního zařízení.

Je zde instalován rozvod PC sítě, domácí videotelefon, k dispozici optická přípojka internetu, Tv a Sat anténa, příprava na klimatizaci, osvětlení LED panely, K ohřevu vody a vytápění slouží plynový kotel umístěný ve sklepě domu.

Do domu se dá vstupovat ze 2 stran, díky tomu je možno rozdíl vstup pro zaměstnance i pro klienty. Možnost parkovacího místa u domu. Dvůrek, kde se parkuje je uzamčen.

Před cca 4 léty v rámci nové výstavby patra byla celá nemovitost nově zateplena, okna jsou chráněna venkovními žaluziemi, prostor je monitorován.

Po dohodě s vlastníkem bude prostor upraven dle potřeb nájemce. Cena nájmu je bez záloh na služby, energie a internet. Výše služeb bude určena až dle konkrétního zájemce. Z důvodu stávajícího pronájmu jiných prostorů, prohlídka však možná je.

Komerční prostor lze využívat nejen jako kancelář, ale i například jako dílnu, opravnu, obchodní prostor, eshop atd.

Pro bližší informace nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. V příloze naleznete zeleně označené prostory, které jsou součástí nájmu.

Z důvodu, že mi nebyl dodán průkaz energetické náročnosti budovy, ze zákona uvádím energetickou třídu G, i když je dle mých informací nově zateplen. K dispozici od příjma, po dohodě s novým nájemníkem možno i dříve.

ID inzerátu ESO:	4271475
Inzerát vydán:	20.08.2024
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladislava Zajacová
Zajacová

Tel:

+420 603 777 528

Email:

vladislava.zajacova@flexireality.cz

FLEXI REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

Keltikova 1296/58, 71000

Ostrava

Web:

www.flexireality.cz