

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**6 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4276012 Datum vydání: 09.09.2024

Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory v Ostravě v blízkosti hl. nádraží na ulici Špálova. Prostor o výměře cca 68m se nachází v 1. NP, disponuje velkou místností, kterou lze rozdělit na dvě samostatné kanceláře. Koutem s plynovým kotlem, sprchovým koutem a samostatnou toaletou. V kancelářích položeny zátěžové koberce.

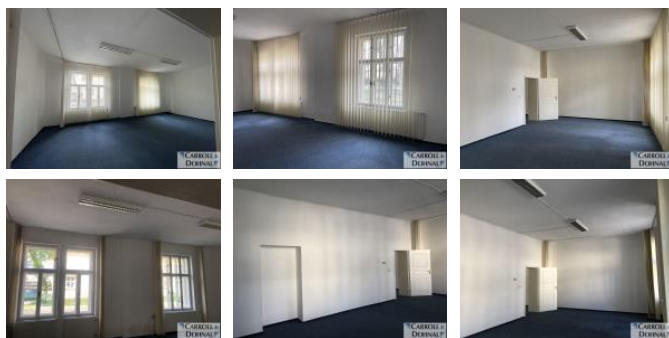
Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní nový plynový kotel. Elektřinu a plyn si nájemník připojuje na sebe.

Kancelář má k dispozici parkovací místo v uzavřeném dvoře. Výborná dostupnost MHD (trolejbus, tramvaj, vlak) v blízkosti napojení na dálnici.

Cena za pronájem je bez DPH. Zálohy za vodné a stočné, úklid a el. společných prostor 600 K + DPH.

Majiteli se skládá kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.

ID inzerátu ESO:	4276012
Inzerát vydán:	09.09.2024
ID zakázky v RK:	5266/1401
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	68 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Mencnerová  
Gabriela**

Tel:

**+420 602718259**

Email:

**[gabriela@carrolldohnal.cz](mailto:gabriela@carrolldohnal.cz)**

**Carroll & Dohnal**

Tel:

**+420773111103**

Adresa:

**Zámecká 488/20, 702 00**

**Ostrava**

Web:

**[www.carrolldohnal.cz](http://www.carrolldohnal.cz)**