

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**3 500 K**

íslo inzerátu (ID): 4280136 Datum vydání: 24.09.2024

Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme do pronájmu komerční prostory cca 20 m<sup>2</sup> přímo v centru města Šternberk na ul. Hlavní náměstí. Prostory se nachází v 1. NP bytového domu s okny přímo do ulice a lze je využít například jako kanceláře nebo prodejnu. Toalety pro zaměstnance jsou situovány na patře poblíž kanceláře. Vytápění je řešeno podlahovým topením

Lokalita je výjimečná perfektní dostupností do centra města Šternberk, které nabízí veškerou občanskou vybavenost.

Majitelé hledají spolehlivého a dlouhodobého nájemce, který se o komerční prostor bude pečlivě starat. Zároveň si majitelé vyhrazují právo upřednostnit nejvýhodnější nabídku. V případě zájmu nás prosím kontaktujte. Budu se těšit na naši společnou prohlídku.

Výše měsíčního nájemného: 3.500,- K ;

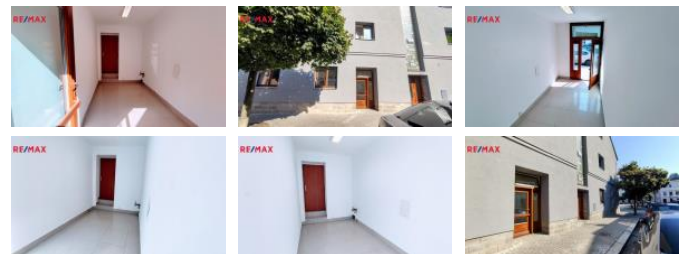
Měsíční zálohy na provoz (voda, topení, osvětlení spol. části domu): cca 1.500,- K ;

Vratná jistota (kauce): 7.000,- K ;

Provize RK: 3.500,- K + DPH;

K dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4280136
Inzerát vydán:	24.09.2024
ID zakázky v RK:	398414
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	15 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	221 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Jílek**

Tel:

**+420737373224**

Email:

**[jakub.jilek@re-max.cz](mailto:jakub.jilek@re-max.cz)**

**RE/MAX MONARCHA**

Tel:

**+420 777 235 428**

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,  
779 00 Olomouc**

Web:

**[www.re-max.cz/monarcha](http://www.re-max.cz/monarcha)**