

## K pronájmu, Kancelá e

íslo inzerátu (ID): 4280297 Datum vydání: 25.09.2024

Cena za nemovitost:

**71 022 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

Přinášíme vám jedinou příležitost pronájmu kancelářských prostor o výměře 266 m<sup>2</sup> v ikonické administrativní budově na Pankráci.

Prostory se nacházejí ve 8. NP, odkud si můžete každý den užívat krásné výhledy na Prahu.

Dispozice: moderní kancelář

Podlaží: 8

Výtah: ano, více

Recepce: ano

Parkování: ano

Celková plocha: 260 m<sup>2</sup>

Moderní budova s recepcí poskytuje také možnost parkování, leží poblíž linky Metra C Pankrác a nedaleko obchodního centra Arkády Pankrác, kde naleznete vše, co potřebujete. Budova též nabízí bezproblémové parkování pro nájemce kanceláří i pro jejich hosty.

Výhody:

\* Bezkonkurenční výhled - z vlastních kanceláří uvidíte z nadhledu jeden z nejkrásnějších pohledů na panorama celého centra Prahy.

\* Perfektní dopravní dostupnost - budova se nachází v jedné z nejvýznamnějších obchodních a finančních oblastí Prahy s dobrou dopravní dostupností automobilem i pro pěší (Metro C Pankrác, MHD).

\* Kancelář lze upravit téměř bez omezení - využijte jedinečných možností úprav kanceláří, jako je rozdělení prostor pomocí sklem, možnosti jsou i Open space prostory, které podporují firemní kreativitu a kolektivitu.

\* Poloha - zaručuje rychlé dopravní spojení na hlavní komunikace a dálnice ve všech směrech (Pražský a vnitřní městský okruh s napojením na dálnice D1, D5, D11, D8 aj.).

Provizi neúčtujeme.

ARCHA realitní kancelář  
PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

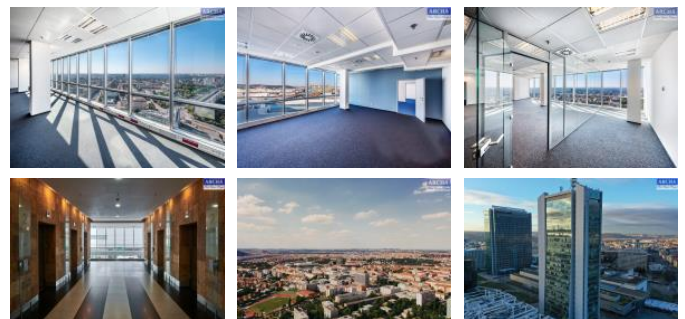
Email: [archa-life@seznam.cz](mailto:archa-life@seznam.cz)

[www.facebook.com/nemovitosti.archa](https://www.facebook.com/nemovitosti.archa)

[www.twitter.com/archa\\_life](https://www.twitter.com/archa_life)

[www.instagram.com/nemovitosti\\_archa](https://www.instagram.com/nemovitosti_archa)

[www.archa-rk.cz](http://www.archa-rk.cz)



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Milan Černý**

Tel:

**+420 737851059**

Email:

**archa-rk@seznam.cz**

**ARCHA r.k.**

Tel:

Adresa:

**U Stadionu, 911/1, 26601**

**Beroun**

Web:

**www.archa-rk.cz**

ID inzerátu ESO:	4280297
Inzerát vydán:	25.09.2024
ID zakázky v RK:	5288/4585
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	266 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	266 m <sup>2</sup>