

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

60 115 K

íslo inzerátu (ID): 4285740 Datum vydání: 18.10.2024

Lokalita:

Praha 4

Neplatíte provizi RK!

Nabízíme k pronájmu nezařízené kancelářské prostory o celkové rozloze 179,1 m², umístěné ve 3. nadzemním podlaží komerční budovy MERKAZ na Praze 4 - Kunratice, ulice Jana Růžičky.

Podle podmínek pronájmu jsou kanceláře s rozlohou 7.24, 7.21, 7.19, 7.11 a 7.10, servisovna s rozlohou 7.2 a sklad s rozlohou 7.09. Sociální zařízení. Lze využívat společnou kuchyni. Preferujeme jediného nájemce nebo nájemce, který vezme v úvahu část prostoru. Celá budova je elektronicky zabezpečena a napojena na pult centrální ochrany. Vnitřní prostory budovy prošly kompletní rekonstrukcí. Parkoviště přímo u budovy.

Výborná dopravní dostupnost (2 minuty autobusem od stanice metra linky C Chodov, přímo u budovy se nachází zastávka MHD U Kunratického lesa, výborná dostupnost dálnice D1).

Volné: do 6-8 týdnů od podpisu smlouvy.

Nájemné: 60 115 K /m² síc.

Služby: 13 359 K /m² síc.

Energie: 11 132 K /m² síc.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Kauce: 146 948 K .

ID inzerátu ESO:	4285740
Inzerát vydán:	16.10.2024
Inzerát aktualizován:	18.10.2024
ID zakázky v RK:	7450
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	179 m ²
Plocha pozemku:	179 m ²
Zastavěná plocha:	179 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Musilová

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozdávlovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz