

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4285820 Datum vydání: 19.10.2024

Lokalita:  
**Praha 8**

Nabízíme k podnájmu moderní, prostornou a reprezentativní kancelář o ploše 25,2 m<sup>2</sup> v 1. patře (2.NP) historického inženýrského domu s výtahem v ulici Za Poříčskou bránou Praha - Karlín, jen pár minut od stanice metra "C" Florenc.

### Dispozice a vybavení

Kancelář (jedna místnost) s výměrou 25,2 m<sup>2</sup> (6 m x 4,2 m) disponuje vysokými stropy a dřevěnými parketami a etážovým vytápěním. Dále je možné využívat společnou kuchyň vybavenou kuchyňskou linkou, lednicí s mrazákem, dřezem, myčkou na nádobí, kávovarem a mikrovlnnou troubou. K dispozici je také společná toaleta a sprchový kout. Pozn.: Nábytek na fotografiích může zůstat pro potřeby nového podnajímtce. Pozn.: Přístup do kanceláře je možný přes prostor soušasného nájemce, který tuto kancelář podnájímá se souhlasem vlastníka nemovitosti.

### Ideální poloha

Kancelář se nachází v jedné z nejžádanějších komerčních lokalit v Praze 8 - Karlín, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost i blízkost klíčových obchodních bodů. Stanice metra "C" Florenc je vzdálená pouhých 150 metrů od domu.

### Podmínky pronájmu

Provize pro RK činí 16 tis K. Vratná kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. V případě nedostupnosti telefonu nebo mimo pracovní hodiny nás kontaktujte e-mailem nebo SMS. Volné ihned.

ID inzerátu ESO:	4285820
Inzerát aktualizován:	19.10.2024
Inzerát vydán:	16.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	25 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	25 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Procházka**

Tel:

**+420 777 211 511**

Email:

**petr.prochazka@housein.cz**

**HOUSEin Agency**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kunčická 2534/2, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.housein.cz**