

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

22 900 K

íslo inzerátu (ID): 4288618 Datum vydání: 19.02.2025

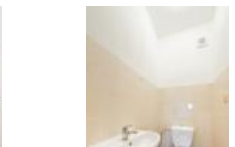
Lokalita:

Plzeň - msto

K dlouhodobému pronájmu nabízíme kancelářské prostory v celé administrativní budově v Boettingerově ulici v Plzni na Jižním Předměstí. V blízkosti příměstské oblasti Borská pole a napojení na dálnici D5 (EXIT 80 - Litice). Prostory zaujímají obvodové nadzemní podlaží energeticky velmi úsporné novostavby (třída C). Plošná budova je členěna na zádveř, navazující halu se schodištěm vedoucím do patra, tři kanceláře, kuchyňku a toaletu. V patře se dále nachází dvě kanceláře, toaleta a otevřený prostor schodiště spojený s kuchyňkou. Budova je zateplená, okna a dveře plastová s izolacím trojsklem. Vytápění je ústřední s rozvody do klasických radiátorů (Plzeňská teplárenská), vodu ohřívají elektrické plynové ohřevy umístěné v každé z kuchyňek. Kanceláře v patře jsou navíc klimatizované. Na vše jsou samostatná měřidla. Internet s rychlostí až 210 Mb/s umožňuje pevná síť CETIN. Prostory jsou ihned k užívání. Objekt je chráněn zabezpečovacím systémem. Parkovat lze bezplatně v okolí budovy. Nájemné činí 22.900 Kč/m² síc. Měsíční záloha na energie a služby vyjma elektřiny bude stanovena v závislosti na způsobu využití budoucího nájemce. Elektřinu si nájemce přivede na sebe. Jistota (vratná kauce) je ve výši 50.000 Kč. Provize RK 27.800 Kč. Pro bližší informace a domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.

ID inzerátu ESO:	4288618
Inzerát vydán:	29.10.2024
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	0895
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	83 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adéla Hoblíková

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz

Idea Reality s.r.o.

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz