

## K pronájmu, Kancelá e

íslo inzerátu (ID): 4292486 Datum vydání: 21.12.2024

Cena za nemovitost:

**16 000 K**

Lokalita:

## Praha 1

Nabízíme k podnájmu kancelář o velikosti 35,50m<sup>2</sup> v krásných reprezentativních prostorách na Praze 1, ulice U Prašné Brány, pro advokáta, pop. daňového poradce, insolvenčního správce apod.

Jedná se o samostatnou nepronájemnou kancelář (v plánu červeně zvýrazněnou), podlahy jsou pokryté dubovými parketami, okna jsou orientována do klidné ulice s výhledem na historické centrum Prahy.

Prostory jsou umístěny v historické budově v secesním stylu s recepcí/ostrahou 24/7 a prošly kompletní renovací včetně vymalování, broušení parket a dalších technických úprav.

Ke společnému užívání v kanceláři:

- prostorná a reprezentativní zasedací místnost
- vybavení kanceláře
- přijímací hala s recepcí
- plně vybavená kuchyňka
- dvojí sociální zázemí
- internet
- tisk

Výhody:

- lukrativní lokalita
- příjemný pracovní kolektiv
- přístup k zasedací místnosti pro Vaše schůzky
- možnost připlatku dalších sdílených služeb

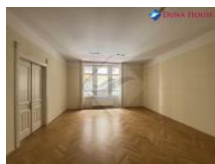
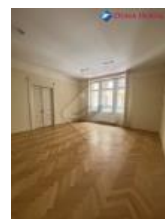
Výše podnájemného činí 16.000,-K + 6.000,-K poplatky + DPH.

Jistota ve výši 2x měsíčního podnájemného.

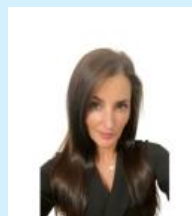
Provize RK 16.000,- + DPH.

Kancelář je k dispozici od 01. 01. 2025.

ID inzerátu ESO:	4292486
Inzerát vydán:	14.11.2024
Inzerát aktualizován:	21.12.2024
ID zakázky v RK:	OF148391
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	36 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Vejrážková**

Tel:

**608114040**

Email:

**lucie.vejrazkova@dhreality.cz**

**Duna House**

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha 4**

Web:

**www.dunahouse.cz**