

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

54 000 K

íslo inzerátu (ID): 4295333 Datum vydání: 27.01.2025

Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k pronájmu výrobní skladovací budovu v Pardubicích (ul. S.K. Neumanna, Zelené P ední stí) jejíž součástí je 6 kancelářů. V areálu lze parkovat až 15 automobilů.

Celková užitná plocha nabízeného areálu činí 788 m².

- 153 m² kancelář/obchod, zázemí (kuchyně, WC, sprchový kout),

- 157 m² výrobní/skladové prostory, zázemí (WC, šatna),

- 478 m² parkování 10 -15 míst (možné je i zásobování kamiónovou dopravou).

Vytápění je řešeno plynovým kotlem. Ohřev vody je zajištěn slunečními kolektory umístěnými na střeše budovy. Velikost zásobníku je 1000l a je společný pro celý objekt. Budova je napojena na veřejnou inženýrskou síť (vodovod, elektřina, plyn, kanalizace). Velikost jističe je aktuálně 3x 32A je zde možnost navýšit. Energie jsou řešeny podružnými měřeními.

Kancelářské a výrobní/skladové prostory se nachází v klidné lokalitě kde je výborná dostupnost na E37 nebo D11, jak pro export tak i import. V blízkosti se nachází také zastávka MHD a síň obchodů. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá kauce ve výši jednoho nájemného 59.500K. Volné IHNED.

Pro více informací kontaktujte realitního makléře pro domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4295333
Inzerát vydán:	26.11.2024
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	131265
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	310 m ²
Plocha pozemku:	478 m ²
Zastavěná plocha:	350 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz