

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**48 256 K**

číslo inzerátu (ID): 4300832 Datum vydání: 07.01.2025

 Lokalita:  
**Praha 1**

Bez provize nabízíme k pronájmu velice prostorný a reprezentativní byt 3+1 (110 m<sup>2</sup>) ve 5. NP vhodný pro kancelářské využití v kompletně zrekonstruovaném inžovním domě z roku 1878 s moderním výtahem a moderními pozemními garážemi ve Štěpánské ulici na Praze 1 (parkování není v ceně nájmu bytu). V místnostech jsou na podlaze parkety. Byt je díky vyššímu podlaží velice slunný a tichý – jedná se o část Štěpánské ulice, která je vzdálenější od Václavského náměstí. Kromě nájmu se platí za služby (95 K /m<sup>2</sup> měsíčně), nájemníci hradí také spotřebu energií a vodné zvlášť.

Kanceláře jsou ihned k nastavení, v případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a rádi zorganizujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4300832
Inzerát vydán:	21.12.2024
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	14289
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	5. podlaží
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	110 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	425 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**
**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**