

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**55 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4302382 Datum vydání: 06.01.2025

Lokalita:

**Praha 1**

Pronájem zrekonstruovaných kanceláří, 141 m<sup>2</sup>, 3 místnosti se zimní zahradou (9m<sup>2</sup>) v 5. patře inženýrského domu s výtahem v srdci metropole s výbornou dopravní dostupností na Metru Městka. Kancelář je vybavena kuchyňským koutem, koupelnou, toaletou, klimatizací, parketami, připojkou na internet. Možnost umístění sídla společnosti.

V budovách jsou další kanceláře k pronájmu. Kanceláře jsou zpravidla vybaveny klimatizací, parketovou a vinylovou podlahou, žaluziemi, připojkou na internet. Možnost propojení některých kanceláří. V budovách je recepce, ostraha, výťah.

Dostupnost: Tram Vodňánská, Metro Městka (1 min)  
Poplatky: 14.500 Kč měsíčně (el. energie, vytápění, vodné, stočné, TUV, topení, chlazení, úklid společných prostor domu, jejich osvětlení, odvoz komunálního odpadu, servisní poplatky - správa objektu, služby recepce, ostraha 24/7)  
Kauce: 2x nájemné včetně poplatků  
K dispozici ihned.  
Energetická náročnost budovy: D - Méně úsporná

ID inzerátu ESO:	4302382
Inzerát vydán:	06.01.2025
ID zakázky v RK:	14407
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	6. podlaží
Užitná plocha:	141 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	141 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Fialová**

Tel:

**+420606285312**

Email:

**veronika.fialova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**