

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

20 400 K

íslo inzerátu (ID): 4302609 Datum vydání: 07.01.2025

Lokalita:

Brno-m sto

Jedine né kancelá ské prostory v atraktivní lokalit Ěády v Brn . Tato oblast je vyhledávaná pro svou blízkost k p írod , což poskytuje p íležitosti k relaxaci a sportovním aktivitám po pracovním dni. Kancelá e mají zárove nádherné výhledy na celé m sto, což p íspívá k p íjemnému pracovnímu prost edí. Díky nov vybudovanému m stskému okruhu je zajišt na skv lá dostupnost jak pro automobily, tak pro ve ejnou dopravu. V areálu se nachází autobusová zastávka, která zajiš uje pohodlné spojení s centrem m sta. Pro zam stnance a návšt vníky je k dispozici až 200 parkovacích míst, což eliminuje starosti s parkováním.

Celková vým ra ásti patra nabízí 600 m2.

Dispozice:

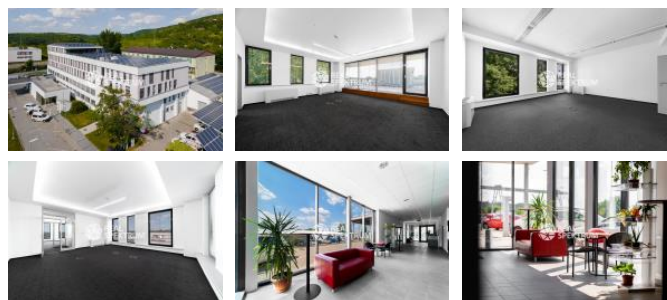
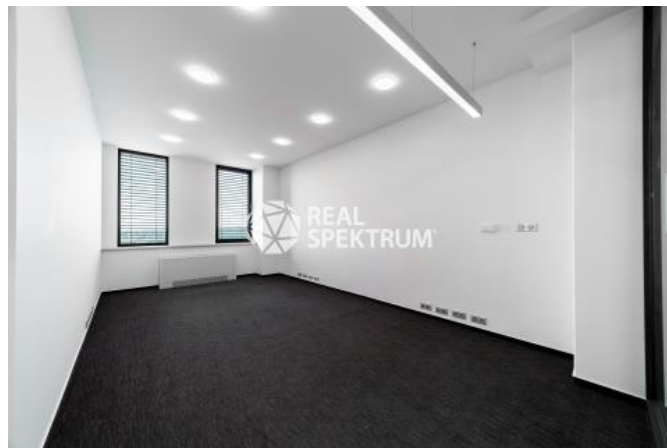
- kancelá e s flexibilní možností d lení
- 2 x kuchy ka + sociální zázemí

Standard prostor/budovy:

- recepce v . ostrahy 24/7, kamerový systém, klimatizace s možností vytáp ní, výtah s bezbariérovým p ístupem, zát žový koberec, venkovní žaluzie, LED úsporné osv tlení s možností regulace intenzity osv tlení, protipožární detektory.
- Možnost pronájmu školícího centra v suterénu budovy.

Celková plocha kancelá ských prostor íní 4 130 m2, s možností pronájmu vytáp ěných dílen o vým e 920 m2 a sklad o rozloze 633 m2. Budova je za azena do energetické t ídy A, což zaru uje nejen nízké provozní náklady, ale také šetrnost k životnímu prost edí. Tento projekt p edstavuje ideální ešení pro firmy hledající moderní, efektivní a ekologické pracovní prostory.

ID inzerátu ESO:	4302609
Inzerát vydán:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	16909
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Umíst ní:	2. podlaží
Užitná plocha:	80 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Michal Chemišinec

Tel:

+420 724 405 303

Email:

michal.chemisinec@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

M sto

Web:

www.realspektrum.cz/