

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**74 240 K**

íslo inzerátu (ID): 4302960 Datum vydání: 09.01.2025

Lokalita:

**Brno-msto**

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu klimatizované kancelářské patro ve 4.NP moderní administrativní budovy na ulici Dukelská v brněnských Husovicích. Areál budovy nabízí vlastní chráněné parkování ve dvoře, v etně krytého stání pro cyklisty, nebo nabíječky pro elektromobil, stejně tak jako zahradu pro volné chvíle nebo posezení p i ob d . Ty lze strávit i v restauracích v těsné blízkosti budovy.

Celková výměra nabízeného patra činí 232,17 m<sup>2</sup>, p i emž se jedná o dispozici složenou ze:

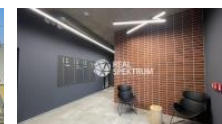
- dva větší open-space prostory,
- jedna zasedací místnost,
- samostatná kancelář,
- kuchyňka a vlastní sociální zařízení
- dvě malé jednací místnosti/call boxy/skládky

Prostory budovy jsou bezbariérové.

Budova nabízí nejen rychlé napojení na dálnici D1 a D2, ale i skvělou dostupnost na zastávku MHD do centra města.

Pro další informace neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

ID inzerátu ESO:	4302960
Inzerát vydán:	09.01.2025
ID zakázky v RK:	16913
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	232 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Jan Dufek**

Tel:

**+420 724 405 366**

Email:

**jan.dufek@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,**

**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,**

**110 00 Praha 1 - Staré**

**Msto**

Web:

**www.realspektrum.cz/**